

PRIJSLIJST

Project: De Bankier te Tilburg
Projectno: 3016001
Datum: 8-6-2021 v.02



BOUWNUMMERS			APPARTEMENT			DIVERSEN				VON PRIJS	MAANDBIJDRAGE	MAANDBIJDRAGE	MEERWERK
Bouwno	Type	Verdieping	Woon opp. (m ²)	Terras opp. (m ²)	Oriëntatie terras	Fiets parkeer plaats	Auto parkeer plaats	Berging	Stelpost keuken (is opgenomen in de VON prijs)	Incl. BTW	WKO systeem vastrecht per maand incl. BTW*	Vereniging van Eigenaren bijdrage per maand incl. BTW**	Gekozen meerwerk incl. BTW, verwerkt in allonge (is opgenomen in de VON prijs)
21.01	D3	21e verdieping	153	20	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 12.500	€ 745.000	€ 80,24	€ 210,00	€ 2.306,00
21.02	D4	21e verdieping	154	20	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 12.500	€ 735.000	€ 80,24	€ 210,00	€ 2.306,00
21.03	E	21e verdieping	194	14	West	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 17.500	€ 835.000	€ 92,14	€ 260,00	€ 2.035,00
22.02	D4	22e verdieping	154	20	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 12.500	€ 745.000	€ 80,24	€ 210,00	€ 2.306,00
23.02	F2	23e verdieping	248	33	Zuid	2 parkeerplaatsen	2 parkeerplaatsen	in het appartement	€ 17.500	€ 1.350.000	€ 107,46	€ 340,00	€ 7.170,00

GBO Gebruiksoppervlakte of woonoppervlakte. Alle genoemde oppervlakten zijn circa maten.

V.O.N. Vrij op naam. Dat wil o.a. zeggen inclusief btw en inclusief notariskosten voor de eigendomsoverdracht.

* Naast het vastrecht wordt voor warmte per afgenomen eenheid (Giga Joule) € 26,06 incl. BTW in rekening gebracht.

Prijslijst 2020. Bij oplevering zullen de bedragen conform de warmtewet worden geïndexeerd.

** De genoemde bedragen zijn indicatief. Bij de oprichting van de VvE door haar leden zal een begroting en de daaruit volgende definitieve servicekosten worden vastgesteld.

Belangrijk:

Het kavel inclusief huidige opstallen wordt middels een koopovereenkomst gekocht van V.O.F. Spoorlaan.

De sloop van de opstallen, het bouw- en woonrijp maken van het kavel en de realisatie van het appartementengebouw wordt middels een aannemingsovereenkomst door Huybregts Relou Bouw B.V. verzorgd.

Voor de levering van warmte, koud en warmtapwater sluit u voor oplevering een leveringsovereenkomst met een n.t.b. exploitant.