

**PRIJSLIJST**

Project: De Bankier te Tilburg  
 Projectno: 3016001  
 Datum: 15-12-2020



BOUWNUMMERS			APPARTEMENT			DIVERSEN				VON PRIJS	MAANDBIJDRAGE	MAANDBIJDRAGE
Bouwno	Type	Verdieping	Woon opp. (m <sup>2</sup> )	Terras opp. (m <sup>2</sup> )	Oriëntatie terras	Fiets parkeer plaats	Auto parkeer plaats	Berging	Stelpost keuken (is opgenomen in de VON prijs)	Incl. ovb en BTW	WKO systeem vastrecht per maand incl. BTW*	Vereniging van Eigenaren bijdrage per maand incl. BTW**
12.01	B1	12e verdieping	96	17	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 7.000	€ 405.000	€ 80,24	€ 135,00
12.02	B2	12e verdieping	97	17	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 7.000	€ 399.000	€ 80,24	€ 135,00
12.03	A2	12e verdieping	64	5	Oost	2 parkeerplaatsen	nee	in het appartement	€ 5.000	€ 239.000	€ 80,24	€ 85,00
12.04	B3	12e verdieping	97	7	Noord	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 7.000	€ 362.000	€ 80,24	€ 135,00
12.05	B4	12e verdieping	96	7	Noord	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 7.000	€ 369.000	€ 80,24	€ 135,00
12.06	A1	12e verdieping	64	5	West	2 parkeerplaatsen	nee	in het appartement	€ 5.000	€ 249.000	€ 80,24	€ 85,00
13.01	B1	13e verdieping	96	17	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 7.000	€ 411.000	€ 80,24	€ 135,00
13.02	B2	13e verdieping	97	17	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 7.000	€ 406.050	€ 80,24	€ 135,00
13.03	A2	13e verdieping	64	5	Oost	2 parkeerplaatsen	nee	in het appartement	€ 5.000	€ 244.000	€ 80,24	€ 85,00
13.04	B3	13e verdieping	97	7	Noord	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 7.000	€ 368.000	€ 80,24	€ 135,00
13.05	B4	13e verdieping	96	7	Noord	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 7.000	€ 375.000	€ 80,24	€ 135,00
13.06	A1	13e verdieping	64	5	West	2 parkeerplaatsen	nee	in het appartement	€ 5.000	€ 254.000	€ 80,24	€ 85,00
14.01	B1	14e verdieping	96	17	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 7.000	€ 417.000	€ 80,24	€ 135,00
14.02	B2	14e verdieping	97	17	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 7.000	€ 411.000	€ 80,24	€ 135,00
14.03	A2	14e verdieping	64	5	Oost	2 parkeerplaatsen	nee	in het appartement	€ 5.000	€ 249.000	€ 80,24	€ 85,00
14.04	B3	14e verdieping	97	7	Noord	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 7.000	€ 374.000	€ 80,24	€ 135,00
14.05	B4	14e verdieping	96	7	Noord	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 7.000	€ 381.000	€ 80,24	€ 135,00
14.06	A1	14e verdieping	64	5	West	2 parkeerplaatsen	nee	in het appartement	€ 5.000	€ 259.000	€ 80,24	€ 85,00
15.01	D1	15e verdieping	153	31	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 12.500	€ 724.000	€ 80,24	€ 210,00
15.02	D2	15e verdieping	154	31	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 12.500	€ 715.000	€ 80,24	€ 210,00
15.03	B3	15e verdieping	97	7	Noord	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 7.000	€ 380.000	€ 80,24	€ 135,00
15.04	B4	15e verdieping	96	7	Noord	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 7.000	€ 387.000	€ 80,24	€ 135,00
16.01	C1	16e verdieping	127	8	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 9.500	€ 521.350	€ 80,24	€ 175,00
16.02	C2	16e verdieping	128	8	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 9.500	€ 515.000	€ 80,24	€ 175,00
16.03	C3	16e verdieping	130	8	Noord	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 9.500	€ 486.000	€ 80,24	€ 175,00
16.04	C4	16e verdieping	129	8	Noord	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 9.500	€ 496.000	€ 80,24	€ 175,00
17.01	C1	17e verdieping	127	8	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 9.500	€ 527.350	€ 80,24	€ 175,00
17.02	C2	17e verdieping	128	8	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 9.500	€ 521.000	€ 80,24	€ 175,00
17.03	C3	17e verdieping	130	8	Noord	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 9.500	€ 492.000	€ 80,24	€ 175,00
17.04	C4	17e verdieping	129	8	Noord	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 9.500	€ 502.000	€ 80,24	€ 175,00
18.01	C1	18e verdieping	127	8	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 9.500	€ 533.160	€ 80,24	€ 175,00
18.02	C2	18e verdieping	128	8	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 9.500	€ 527.000	€ 80,24	€ 175,00
18.03	C3	18e verdieping	130	8	Noord	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 9.500	€ 499.450	€ 80,24	€ 175,00
18.04	C4	18e verdieping	129	8	Noord	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 9.500	€ 508.000	€ 80,24	€ 175,00
19.01	C1	19e verdieping	127	8	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 9.500	€ 538.000	€ 80,24	€ 175,00
19.02	C2	19e verdieping	128	8	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 9.500	€ 534.350	€ 80,24	€ 175,00
19.03	C3	19e verdieping	130	8	Noord	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 9.500	€ 505.450	€ 80,24	€ 175,00
19.04	C4	19e verdieping	129	8	Noord	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 9.500	€ 515.450	€ 80,24	€ 175,00
20.01	D3	20e verdieping	153	20	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 12.500	€ 692.150	€ 80,24	€ 210,00
20.02	D4	20e verdieping	154	20	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 12.500	€ 683.150	€ 80,24	€ 210,00
20.03	B3	20e verdieping	97	7	Noord	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 7.000	€ 383.050	€ 80,24	€ 135,00
20.04	B4	20e verdieping	96	7	Noord	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 7.000	€ 390.050	€ 80,24	€ 135,00
21.01	D3	21e verdieping	153	20	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 12.500	€ 698.000	€ 80,24	€ 210,00
21.02	D4	21e verdieping	154	20	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 12.500	€ 689.000	€ 80,24	€ 210,00
21.03	E	21e verdieping	194	14	West	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 17.500	€ 825.000	€ 92,14	€ 260,00
22.01	D3	22e verdieping	153	20	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 12.500	€ 706.000	€ 80,24	€ 210,00
22.02	D4	22e verdieping	154	20	Zuid	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 12.500	€ 698.000	€ 80,24	€ 210,00
22.03	E	22e verdieping	194	14	West	2 parkeerplaatsen	1 parkeerplaats	in het appartement	€ 17.500	€ 835.000	€ 92,14	€ 260,00
23.01	F1	23e verdieping	245	33	Zuid	2 parkeerplaatsen	2 parkeerplaatsen	in het appartement	€ 17.500	€ 1.295.000	€ 107,46	€ 340,00
23.02	F2	23e verdieping	248	33	Zuid	2 parkeerplaatsen	2 parkeerplaatsen	in het appartement	€ 17.500	€ 1.285.000	€ 107,46	€ 340,00

GBO Gebruiksovername van woonoppervlakte. Alle genoemde oppervlakten zijn circa maten.  
 V.O.N. Vrij op naam. Dat wil o.a. zeggen inclusief overdrachtsbelasting en btw en inclusief notariskosten voor de eigendomsoverdracht.  
 \* Naast het vastrecht wordt voor warmte per afgenomen eenheid (Giga Joule) € 26,06 incl. BTW in rekening gebracht.  
 Prijslijst 2020. Bij oplevering zullen de bedragen conform de warmtewet worden geïndexeerd.  
 \*\* De genoemde bedragen zijn indicatief. Bij de oprichting van de VVE door haar leden zal een begroting en de daaruit volgende definitieve servicekosten worden vastgesteld.

**Belangrijk:**  
 Het kavel inclusief huidige opstallen wordt middels een koopovereenkomst gekocht van V.O.F. Spoorlaan.  
 De sloop van de opstallen, het bouw- en woonrijp maken van het kavel en de realisatie van het appartementengebouw wordt middels een aannemingsovereenkomst door Huytregts Relou Bouw B.V. verzorgd.  
 Voor de levering van warme, koud en warmtapwater sluit u voor oplevering een leveringsovereenkomst met een n.t.b. exploitant.